Amministrazione destinataria

Comune di Nembro

Ufficio destinatario

Edilizia privata ed urbanistica

Domanda di rilascio di autorizzazione paesaggistica o accertamento di compatibilità paesaggistica

Ai sensi degli articoli 146, 167 e 181 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 e dell'articolo 8, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31

Il sottoscritto

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Sesso** | **Luogo di nascita** | **Cittadinanza**

Residenza

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Telefono cellulare | **Telefono fisso** | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo

Denominazione/Ragione sociale | **Tipologia**

Sede legale

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Codice Fiscale | **Partita IVA**

Telefono | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio | **Provincia** | **Numero Iscrizione**

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

CHIEDE

a) Tipologia della domanda

- ○ il rilascio di autorizzazione paesaggistica
  - ○ ordinaria ai sensi dell'articolo 146, comma 2 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
    pertanto allega relazione paesaggistica
  - ○ con procedimento semplificato ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31 riconducibili ai Punti da B.1 a B.42 dell'Allegato B del decreto così come indicato nella documentazione tecnica allegata (composta dalla relazione paesaggistica semplificata di cui all'Allegato D e dagli elaborati di progetto), redatta dal tecnico incaricato sotto indicato

Punto da B.1 a B.42 dell'allegato B del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31					

    pertanto allega relazione paesaggistica semplificata
  - ○ con procedimento semplificato ai sensi dell'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31 per il rinnovo dell'autorizzazione paesaggistica

Numero/protocollo	Data

    scaduta il

Data scadenza autorizzazione paesaggistica (non più di un anno)

    ○ che comporta variazioni progettuali di lieve entità

Punto da B.1 a B.42 dell'allegato B del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31					

    pertanto allega relazione paesaggistica semplificata

    ○ che non comporta variazioni progettuali
- ○ l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'articolo 167 e dell'articolo 181 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 per opere e trasformazioni realizzate in data

Data di realizzazione

  - ○ a seguito di lavori realizzati in assenza dell'autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati
  - ○ a seguito di lavori realizzati in difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati
  - ○ a seguito di impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica
  - ○ a seguito di lavori configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria
  - ○ a seguito di lavori configurabili quali interventi di manutenzione straordinaria

  pertanto allega relazione paesaggistica

b) Tipologia dell'intervento

- ○ manutenzione ordinaria
- ○ manutenzione straordinaria
- ○ restauro e risanamento conservativo
- ○ ristrutturazione edilizia
- ○ nuova costruzione
- ○ opere di urbanizzazione
- ○ realizzazione/modifica di impianti tecnici e tecnologici
- ○ installazione di manufatti leggeri o prefabbricati
- ○ intervento pertinenziale
- ○ ristrutturazione urbanistica
- ○ realizzazione/modifica di impianti di produzione energia da fonti rinnovabili
- ○ realizzazione/modifica di cave o discariche di rifiuti
- ○ realizzazione/modifica di impianti di comunicazione
- ○ realizzazione/modifica di infrastrutture di mobilità
- ○ installazione di insegne pubblicitarie
- ○ installazione di linee o cabine elettriche

○	modifiche alla morfologia del terreno
○	realizzazione/modifica di opere idrauliche
○	realizzazione/modifica di opere sul demanio
○	realizzazione/modifica di recinzioni o accessi carrai e pedonali
○	sistemazioni agrarie-idraulico-forestali
○	sistemazioni aree esterne
○	realizzazione strade agrosilvopastorali
○	interventi di taglio alberi
○	interventi di trasformazione del bosco
○	altro (specificare)

Descrizione intervento

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

c) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica in quanto

(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

○	avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
○	non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana | **Cod. cat.** | **Sezione** | **Foglio** | **Particella** | **Subalterno** | **Categoria** | **Visura** ☐

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Ulteriori immobili oggetto del procedimento ***(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")***

il procedimento riguarda ____ ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

e) Tutela paesaggistica e altri vincoli

che l'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica in quanto ricade in ambito assoggettato ai seguenti vincoli

- ☐ beni paesaggistici ai sensi dell'articolo 136 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
  - ☐ a) le cose immobili che hanno cospicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, ivi compresi gli alberi monumentali
  - ☐ b) le ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della parte seconda del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, che si distinguono per la loro non comune bellezza
  - ☐ c) i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici
  - ☐ d) le bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze
- ☐ aree di interesse paesaggistico ai sensi dell'articolo 142 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
  - ☐ a) i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare
  - ☐ b) i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi
  - ☐ c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con Regio Decreto 11/12/1933, n. 1775 e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
  - ☐ d) le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole
  - ☐ e) i ghiacciai e i circhi glaciali
  - ☐ f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi
  - ☐ g) i territori coperti da foreste e boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6 del Decreto Legislativo 18/05/2001, n. 227
  - ☐ h) le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici
  - ☐ i) le zone umide incluse nell'elenco previsto dal Decreto del Presidente della Repubblica 13/03/1976, n. 448
  - ☐ l) i vulcani
  - ☐ m) le zone di interesse archeologico
- ☐ beni paesaggistici ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
- ☐ tutela e trasformazione del bosco
- ☐ vincoli idrogeologico e trasformazione di uso del suolo
- ☐ sito Rete Natura 2000 ai sensi della Direttiva Comunitaria 21/05/1992, n. 92/43/CEE

Codice del sito	Nome del sito

- ☐ altro (specificare)

f) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della Parte II – beni culturali del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

- ○ non è sottoposto a tutela
- ○ è sottoposto anche a tutela storica e artistica, pertanto
  - ○ ai sensi dell'articolo 16 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31, allega domanda di autorizzazione all'esecuzione di opere e lavori su beni culturali

    (opzione ammissibile solo in caso di procedimento semplificato di cui all'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31)
  - ○ l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato

Protocollo	Data

  - ○ l'autorizzazione sarà acquisita prima o congiuntamente al titolo abilitativo edilizio

g) Precedenti titoli abilitativi

che sull'immobile

- ○ non sono stati rilasciati precedenti titoli abilitativi
- ○ sono stati rilasciati precedenti titoli abilitativi

(indicare anche precedenti autorizzazioni paesaggistiche)

Tipo di procedimento	Numero/Protocollo	Data

☑ **tecnico incaricato**

Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale

Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Possesso Partita IVA	Partita IVA	Albo o Ordine	Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione

Sede Professionale

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- ☐ n° ulteriori intestatari del procedimento
- ☐ contratto preliminare d'acquisto
  (da allegare se promissario acquirente come da preliminare d'acquisto)
- ☐ elaborati grafici
- ☐ documentazione fotografica a colori
- ☐ relazione paesaggistica
- ☐ relazione paesaggistica semplificata
- ☐ domanda di autorizzazione all'esecuzione di opere e lavori su beni culturali
- ☑ pagamento dell'imposta di bollo
- ☐ ulteriori soggetti coinvolti nel procedimento
- ☐ ulteriori immobili oggetto del procedimento
- ☐ copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura
- ☐ copia del documento d'identità
  (da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- ☐ altri allegati (specificare)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Nembro		
Luogo	**Data**	**il dichiarante**