In allegato alla dichiarazione di

Codice fiscale

Relazione paesaggistica semplificata

Il sottoscritto committente delle opere

Cognome	Nome	Codice Fiscale

e il sottoscritto progettista delle opere

Cognome	Nome	Codice Fiscale

in relazione all'istanza di autorizzazione paesaggistica semplificata per le opere indicate nel modulo principale, il cui impatto paesaggistico è valutato mediante una documentazione semplificata

e riguardanti l'immobile sito in

(compresi tutti gli ulteriori immobili indicati nel modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura
							☐

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARANO

che la tipologia dell'opera e/o dell'intervento è (*)

Tipologia opera e/o intervento

(*) L'indicazione della tipologia dell'opera deve essere accompagnata dal riferimento preciso alle fattispecie di cui all'Allegato B del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31

che l'intervento ha carattere

○	temporaneo
○	permanente

che la destinazione d'uso del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza) è

☐	residenziale
☐	ricettiva/turistica
☐	industriale/artigianale
☐	agricolo
☐	commerciale/direzionale
☐	altro (specificare)

che il contesto paesaggistico dell'intervento e/o dell'opera è

☐	centro o nucleo storico
☐	area urbana
☐	area periurbana
☐	insediamento rurale (sparso e nucleo)
☐	area agricola
☐	area naturale
☐	area boscata
☐	ambito fluviale
☐	ambito lacustre
☐	altro (specificare)

che la morfologia del contesto paesaggistico è

☐	pianura
☐	versante
☐	crinale (collinare/montano)
☐	piana valliva (montana/collinare)
☐	altopiano/promontorio
☐	costa (bassa/alta)
☐	altro (specificare)

che l'ubicazione dell'opera e/o dell'intervento è evidenziata negli allegati:

a) estratto cartografico catasto/CTR/IGM/ortofoto (l'edificio o area di intervento deve essere evidenziato sulla cartografia attraverso apposito segno grafico o coloritura)
b) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione urbanistica comunale e relative norme
c) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione paesaggistica e relative norme (lo stralcio deve riportare una rappresentazione significativa della struttura territoriale e dei caratteri paesaggistici)

che lo stato attuale dell'immobile è evidenziato nella documentazione fotografica allegata.

Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito.
Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e da una planimetria in cui siano indicati i punti di ripresa fotografica.

che l'opera e/o l'intervento

○	non riguarda immobili o aree dichiarate di notevole interesse pubblico ai sensi dell'articolo 136, dell'articolo 141 e dell'articolo 157 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42
○	riguarda immobili o aree dichiarate di notevole interesse pubblico ai sensi dell'articolo 136, dell'articolo 141 e dell'articolo 157 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42

Tipologia di cui all'articolo 136. comma 1 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42	
☐	a) cose immobili
☐	b) ville, giardini, parchi
☐	c) complessi di cose immobili
☐	d) bellezze panoramiche

Estremi del provvedimento di tutela, denominazione e motivazione in esso indicate

che l'opera e/o l'intervento

○	non ricade in aree tutelate per legge ai sensi dell'articolo 142 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42	
○	ricade in aree tutelate per legge ai sensi dell'articolo 142 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42	
	☐	a) territori costieri
	☐	b) territori contermini ai laghi
	☐	c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua
	☐	d) montagne sup. 1200/1600 m
	☐	e) ghiacciai e circhi glaciali
	☐	f) parchi e riserve
	☐	g) territori coperti da foreste e boschi
	☐	h) università agrarie e usi civici
	☐	i) zone umide
	☐	l) vulcani
	☐	m) zone di interesse archeologico

Descrizione sintetica dello stato attuale dell'immobile o dell'area di intervento (**)

(**) La descrizione deve riportare la lettura dei caratteri che effettivamente connotano l'immobile o l'area di intervento e il contesto paesaggistico (anche con riferimento ai quadri conoscitivi degli strumenti della pianificazione e a quanto indicato dalle specifiche schede di vincolo). Il livello di dettaglio dell'analisi deve essere adeguato rispetto ai valori del contesto e alla tipologia di intervento.

Descrizione sintetica dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera con allegata documentazione di progetto (***)

(***) Dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.

Effetti conseguenti alla realizzazione dell'opera (****)

(****) Tale valutazione si ricava dal confronto fra le caratteristiche dello stato attuale, gli elementi di progetto e gli obiettivi della tutela. Si elencano, a titolo esemplificativo, alcune delle possibili modificazioni dell'immobile o dell'area tutelata: - cromatismi dell'edificio;
- rapporto vuoto/pieni;
- sagoma;
- volume;
- caratteristiche architettoniche;
- copertura;
- pubblici accessi;
- impermeabilizzazione del terreno;
- movimenti di terreno/sbancamenti;
- realizzazione di infrastrutture accessorie;
- aumento superficie coperta;
- alterazione dello skyline (profilo dell'edificio o profilo dei crinali);
- alterazione percettiva del paesaggio (intrusione o ostruzione visuale);
- interventi su elementi arborei e vegetazione

Eventuali misure di inserimento paesaggistico (*****)

(*****) Qualificazione o identificazione degli elementi progettuali finalizzati ad ottenere il migliore inserimento paesaggistico dell'intervento nel contesto in cui questo è realizzato.

Indicazioni dei contenuti precettivi della disciplina paesaggistica vigente in riferimento alla tipologia di intervento: conformità con i contenuti della disciplina

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

☑ documentazione di progetto

(la documentazione, in relazione alla tipologia e consistenza dell'intervento, può contenere fotoinserimenti del progetto comprendenti un adeguato intorno dell'area di intervento desunto dal rapporto di intervisibilità esistente, al fine di valutarne il corretto inserimento)

Nembro			
Luogo	**Data**	**il committente**	**il progettista**